

Geldmanagement: B1 – B7

Dieses Kapitel zielt darauf ab, den Studierenden Kenntnisse und Fähigkeiten im Bereich des Geldmanagements zu vermitteln. Dass sie Kenntnisse über Zinsen, Renten, Hypotheken usw. erlangen.

- **Was ist Annuität?**

Der Geldbetrag, der jährlich oder in anderen regelmäßigen Abständen zu zahlen ist.

- **Hauptschuld**

Der anfängliche Geldbetrag, der von der Bank geliehen wurde.

- **Zins**

Zinsen sind der Preis, den Sie zahlen, um Geld zu leihen, oder die Kosten, die Sie berechnen, um Geld zu verleihen. Zinsen werden meistens als jährlicher Prozentsatz des Kreditbetrags angezeigt. Dieser Prozentsatz wird als Zinssatz für das Darlehen bezeichnet.

- **Zinssatz**

Die Kosten für die Kreditaufnahme in Prozent.

- **Zweckgebundenes Darlehen**

Darlehen, bei dem der Zweck der Mittelverwendung genau bestimmt ist.

- **Hypothek**

Der Begriff "Hypothek" bezieht sich auf ein Darlehen, das zum Kauf oder zur Instandhaltung eines Eigenheims, eines Grundstücks oder anderer Arten von Immobilien verwendet wird. Der/die Kreditnehmer*in verpflichtet sich, den Kreditgeber im Laufe der Zeit zu bezahlen, in der Regel in einer Reihe von regelmäßigen Zahlungen, die in Kapital und Zinsen unterteilt sind. Die Immobilie dient als Sicherheit, um den Kredit abzusichern.

- **Kreditrechner**

Ein Tool zur Berechnung des Kreditrückzahlungsplans.

- **Was ist Geldmanagement?**

Der Prozess der Kostenverfolgung, des Investierens, der Budgetierung und des Bankwesens.

- **Finanzielle Liquidität**

Bezieht sich darauf, wie leicht Vermögenswerte in Bargeld umgewandelt werden können.

- **Investieren**

Investieren ist der Einsatz von Ressourcen, in der Regel Geld, in der Erwartung, ein Einkommen oder einen Gewinn zu erzielen. Sie können in Unternehmungen investieren, z. B. mit Geld ein Unternehmen gründen, oder in Vermögenswerte, z. B. in den Kauf von Immobilien in der Hoffnung, sie später zu einem höheren Preis weiterzuverkaufen.

- **Ersparnis**

Das Geld, das man gespart hat, vor allem durch eine Bank oder ein offizielles System.

- **Steuer**

Eine Steuer ist eine obligatorische Gebühr oder finanzielle Abgabe, die von einer Regierung von einer Person oder einer Organisation erhoben wird, um Einnahmen für öffentliche Arbeiten zu erzielen, die die öffentlichen Ausgaben bereitstellen.

- **Darlehen**

Das Geld, das eine Organisation wie eine Bank verleiht und das sich jemand leiht.

- **Makler**

Eine Person oder Firma, die Transaktionen zwischen Käufer*in und Verkäufer*in für eine Provision arrangiert, wenn das Geschäft ausgeführt wird.

- **Gewinn**

Ein finanzieller Gewinn, insbesondere die Differenz zwischen dem verdienten Betrag und dem Betrag, der für den Kauf, den Betrieb oder die Produktion von etwas ausgegeben wird.

- **Transaktion**

Ist eine abgeschlossene Vereinbarung zwischen Käufer*in und Verkäufer*in, Waren, Dienstleistungen oder finanzielle Vermögenswerte gegen Geld auszutauschen.